

## CONVOACARE

a

### ADUNĂRII GENERALE ORDINARE/EXTRAORDINARE A ACȚIONARILOR SOCIETĂȚII FEPEP-S.A.

Consiliul de Administrație al Societății FEPEP S.A. cu sediul în București, Sector 2, Bd. Dimitrie Pompei nr. 8, cod poștal 020337, înmatriculată în Registrul Comerțului București sub numărul J/40/1092/1991, Cod de înregistrare fiscală RO752, întrunit în ședința din data de 29.07.2021, în temeiul Legii nr. 24/2017 privind piața de capital, cu modificările și completările ulterioare, ale reglementărilor A.S.F. date în aplicarea acesteia, ale Legii societăților nr. 31/1990, republicată în anul 2004, cu modificările și completările ulterioare și ale Actului Constitutiv al societății,

### CONVOACĂ

Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor pentru data de 09.09.2021, ora 12<sup>00</sup>, și Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor pentru data de 09.09.2021, ora 13<sup>00</sup> la sediul societății, în Sala de conferințe de la parterul clădirii FEPEP, din București, Bd. Dimitrie Pompei, nr. 8, sector 2, pentru toți acționarii Societății FEPEP S.A. înregistrați la sfârșitul zilei de 18.08.2021, stabilită ca dată de referință pentru cele două adunări.

**ORDINEA DE ZI A ADUNĂRII GENERALE ORDINARE A ACȚIONARILOR este următoarea:**

1. Aprobarea completării Programului de investiții pentru exercitiul financiar 2021;
2. Împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație, dl. Marius Adrian MOLDOVAN pentru semnarea Hotărârii Adunării Generale Ordinare a Acționarilor;
3. Împuternicirea dnei. Cosmina Clemansa DEACONESCU pentru efectuarea formalităților de publicitate legală și înregistrare a Hotărârii Adunării Generale Ordinare a Acționarilor.

**ORDINEA DE ZI A ADUNĂRII GENERALE EXTRAORDINARE A ACȚIONARILOR este următoarea:**

1. Aprobarea contractării unui împrumut bancar în RON pentru ducerea la îndeplinire a Programului de investiții pentru exercitiul financiar 2021 în limita sumei de 1.300.000 Euro, echivalent în RON, și constituirea de garanții, până la limita solicitată de instituțiile de credit, cu parte din imobilul situat în București, Bld. Dimitrie Pompei, nr.8;
2. Aprobarea contractării unui împrumut bancar în RON pentru ducerea la îndeplinire a Programului de investiții pentru exercitiul financiar 2021 în limita sumei de 730.000 Euro, echivalent în RON, și constituirea de garanții, până la limita solicitată de instituțiile de credit, cu imobilul situat în jud. Brașov, oras. Predeal, str. Trei Brazi, nr.6;
3. Mandatarea Consiliului de Administrație să negocieze și să semneze contractul de creditare în numele societății;
4. Împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație, dl. Marius Adrian MOLDOVAN pentru semnarea Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor.
5. Împuternicirea dnei. Cosmina Clemansa DEACONESCU pentru efectuarea formalităților de publicitate legală și înregistrare a Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor.

La Adunarea Generală Ordinară/ Extraordinară sunt îndreptățiți să participe și își pot exercita dreptul de vot numai acționarii înregistrați la data de referință, conform prevederilor legale și ale Actului Constitutiv, personal (sau prin reprezentanți legali) sau prin reprezentant, pe bază de împuternicire specială.

Începând cu data de 02.08.2021, pot fi descărcate de pe website-ul Societății [www.feper.ro](http://www.feper.ro) la Secțiunea Anunțuri Acționari sau pot fi obținute, la cerere, în fiecare zi lucrătoare, între orele 10<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>, de la sediul Societății, prin fax sau poștă, următoarele documente: (i) Convocatorul Adunării Generale Ordinare/Extraordinare a Acționarilor; (ii) Formularele de Împuternicire specială pentru reprezentarea acționarilor în Adunarea Generală Ordinară/Extraordinară a Acționarilor; (iii) Documentele și materialele informative referitoare la problemele/aspectele incluse pe ordinea de zi a Adunării Generale Ordinare/Extraordinare a Acționarilor; (iv) Buletinele de vot; (v) Buletinele de vot prin corespondență; (vi) Proiect hotărâre Adunare Generală Ordinară a Acționarilor; (vii) Proiect hotărâre Adunare Generală Extraordinară a Acționarilor.

La data convocării, capitalul social subscris și vărsat al societății este de 36.378.218,60 lei, divizat într-un număr de 363.782.186 acțiuni ordinare, nominative și dematerializate fiecare în valoare de 0,10 lei, care fiecare dă drept la un vot în adunarea generală a acționarilor și drept de a participa la distribuirea dividendelor.

Acționarii reprezentând, individual sau împreună, cel puțin 5% din capitalul social, au dreptul, ca în 15 zile de la publicare:

- a) să introducă puncte noi pe ordinea de zi a adunării generale, cu condiția ca fiecare punct să fie însoțit de o justificare sau de un proiect de hotărâre propus spre adoptare de adunarea generală;
- b) să prezinte proiecte de hotărâre pentru punctele incluse sau propuse spre a fi incluse pe ordinea de zi a adunării generale.

Acționarii menționați în alineatele precedente au obligația să trimită materialele, însoțite de următoarele documente: în cazul acționarilor persoane fizice copia actului de identitate și extras de cont emis de Depozitarul Central S.A. din care să rezulte calitatea de acționar și numărul de acțiuni deținute. În cazul acționarilor persoane juridice certificatul de înregistrare, copia cărții de identitate a reprezentantului legal și extras de cont din care rezultă calitatea de acționar și numărul de acțiuni deținute, emis de Depozitarul Central S.A. sau, după caz, de participanții care furnizează servicii de custodie, conform legii după cum urmează:

- a) depuse la sediul societății din București, din B-dul Dimitrie Pompei nr. 8, sector 2, etaj 5, secretariat FEPER, cu mențiunea scrisă cu majuscule "PENTRU ADUNAREA GENERALA ORDINARĂ/ EXTRAORDINARĂ A ACȚIONARILOR din data de 09/10.09.2021";
- b) prin scrisoare recomandată, la sediul societății din București, din B-dul Dimitrie Pompei nr. 8, sector 2, cu confirmare de primire cu mențiunea scrisă cu majuscule "PENTRU ADUNAREA GENERALA ORDINARĂ/ EXTRAORDINARĂ A ACȚIONARILOR din data de 09/10.09.2021";
- c) transmise prin e-mail cu semnătură electronică extinsă incorporată, la adresa [cosmina\\_deaconescu@feper.ro](mailto:cosmina_deaconescu@feper.ro), menționând la subiect "PENTRU ADUNAREA GENERALA ORDINARĂ/ EXTRAORDINARĂ A ACȚIONARILOR din data de 09/10.09.2021".

Orice acționar interesat are dreptul de a adresa Consiliului de Administrație întrebări referitoare la punctele de pe ordinea de zi, astfel încât să fie înregistrate la Societate până la data de

02.09.2021, iar răspunsurile vor fi disponibile în cadrul ședinței Adunării Generale Ordinare/Extraordinare a Acționarilor.

Acționarii înregistrați la data de referință pot participa și vota la Adunarea Generală Ordinară/Extraordinară a Acționarilor direct sau pot fi reprezentați și prin alte persoane decât acționarii, pe bază de împuternicire specială sau generală, întocmite în conformitate cu prevederile legale. Acționarii persoane juridice sau entități fara personalitate juridică care participă la Adunarea Generală Ordinară/Extraordinară a Acționarilor prin altă persoană decât reprezentantul legal, vor utiliza în mod obligatoriu o împuternicire specială sau generală, în condițiile menționate mai sus. Acționarii vor completa și semna împuternicirile speciale în trei exemplare originale: unul pentru acționar, unul pentru reprezentant și unul pentru societate.

Împuternicirea generală se poate acorda pentru o perioadă care nu va depăși trei ani, permitând reprezentantului desemnat să voteze în toate aspectele aflate în dezbaterile Adunărilor Generale a Acționarilor, cu condiția ca împuternicirea generală să fie acordată de către acționar, în calitate de client, unui intermediar definit conform art. 92 din Legea nr. 24/2017 sau unui avocat. Acționarii nu pot fi reprezentați în Adunarea Generală a Acționarilor pe baza unei împuterniciri generale, de către o persoană care se află într-o situație de conflict de interese, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 24/2017.

Accesul acționarilor persoane fizice, îndreptățiți să participe la adunarea generală, este permis prin simpla probă a identității acestora, făcută cu actul de identitate iar în cazul acționarilor persoane fizice reprezentate, cu împuternicirea dată persoanei fizice care le reprezintă.

Accesul acționarilor persoane juridice, îndreptățiți să participe la adunarea generală, este permis pe baza dovezii calității de reprezentant legal atunci când este prezent însuși reprezentantul legal al acționarului.

În cazul în care nu este prezent reprezentantul legal, alături de dovada calității de reprezentant legal se va prezenta împuternicirea dată persoanei fizice care reprezintă acționarul respectiv.

Calitatea de acționar și, în cazul acționarilor persoane juridice sau al entităților fără personalitate juridică, calitatea de reprezentant legal se dovedește pe baza documentelor eliberate de Depozitarul Central sau participanții care furnizează servicii de custodie: extras de cont din care rezultă calitatea de acționar și numărul de acțiuni deținute împreună cu documentele care atestă înscrierea informației privind reprezentantul legal la Depozitarul Central sau custodele autorizat.

Cerințele menționate la alineatele precedente se aplică în mod corespunzător și pentru dovedirea calității de reprezentant legal al acționarului care propune introducerea unor noi puncte pe ordinea de zi a adunării generale ordinare a acționarilor sau care adresează întrebări emitentului privind puncte de pe ordinea de zi a adunării generale ordinare a acționarilor.

Formularele de împuterniciri speciale se pot obține la sediul societății începând cu data de 02.08.2021 între orele 10<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> sau se pot descărca de pe web-site-ul societății. După semnare și completare, un exemplar al împuternicirii speciale se va depune la sediul societății, în limba română, până inclusiv la data de 07.09.2021, ora 12<sup>00</sup>, pentru AGOA și 07.09.2021, ora 13<sup>00</sup>, pentru AGEA, un exemplar urmând a fi pus la dispoziția reprezentantului, pentru ca acesta să își poată dovedi această calitate. Împuternicirile se pot transmite și electronic cu semnătură electronică extinsă potrivit legii la adresa de e-mail [cosmina\\_deaconescu@feper.ro](mailto:cosmina_deaconescu@feper.ro).

A acționarii înregistrați la data de referință au posibilitatea de a vota și prin corespondență, înainte de adunarea generală, prin utilizarea formularului de buletin de vot prin corespondență. Formularul de vot poate fi obținut, începând cu data de 02.08.2021, între orele 10<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> de la sediul social al societății sau de pe site-ul [www.feper.ro](http://www.feper.ro).

În cazul votului prin corespondență, buletinul de vot, completat și semnat, însoțit de copia de pe actul de identitate (buletin/carte de identitate în cazul persoanelor fizice, copie certificată pentru conformitate sub semnatura olografă a titularului, respectiv certificat de înregistrare în cazul persoanelor juridice, sub semnătura reprezentantului legal, cu aplicarea parafei, pot fi transmise, până la data de 07.09.2021, ora 12<sup>00</sup>, pentru AGOA și 07.09.2021, ora 13<sup>00</sup>, pentru AGEA, după cum urmează:

a) depuse la sediul societății din București, din B-dul Dimitrie Pompei nr. 8, sector 2, etaj 5, secretariat FEPEP, cu mențiunea scrisă cu majuscule "PENTRU ADUNAREA GENERALA ORDINARĂ/ EXTRAORDINARĂ A ACȚIONARILOR din data de 09/10.09.2021"

b) prin scrisoare recomandată, la sediul societății din București, din B-dul Dimitrie Pompei nr. 8, sector 2, cu confirmare de primire cu mențiunea scrisă cu majuscule "PENTRU ADUNAREA GENERALA ORDINARĂ/ EXTRAORDINARĂ A ACȚIONARILOR din data de 09/10.09.2021"

c) transmise prin e-mail cu semnătură electronică extinsă incorporată, la adresa [cosmina\\_deaconescu@feper.ro](mailto:cosmina_deaconescu@feper.ro), menționând la subiect "PENTRU ADUNAREA GENERALA ORDINARĂ/ EXTRAORDINARĂ A ACȚIONARILOR din data de 09/10.09.2021"

Buletinele de vot care nu sunt primite până la data indicată mai sus nu pot fi luate în calcul pentru determinarea cvorumului și majorității în cadrul adunării generale.

Informații suplimentare se pot obține de la d-na Deaconescu Cosmina Clemansa între orele 10<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>, la telefon 021/ 242.02.75, precum și de pe website-ul Societății [www.feper.ro](http://www.feper.ro) la Secțiunea Anunțuri Acționari.

În situația neîndeplinirii condițiilor de validitate a desfășurării sesiunilor la prima convocare, Adunările Generale ale Acționarilor sunt convocate pentru data de 10.09.2021, cu menținerea ordinii de zi, a orei și a locului de desfășurare a lucrărilor acestora.

**PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE,**

**Marius Adrian MOLDOVAN**

